



JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Lietuvos Respublikos Seimo narei
Agnei Zuokienei
Gedimino pr. 53
01109 Vilnius

2010-03-19
Į 2010-03-01

Nr. R4-13-503
Nr. 80

DĖL KIAULIŲ AUGINIMO ĮMONIŲ VEIKLOS

Informuojame Jus apie Jurbarko rajone kiaulių auginimo įmonių vykdomą veiklą.

Uždaroji akcinė bendrovė „Dainiai“ privalomus dokumentus veiklai vykdyti turi. Taršos integruotos prevencijos kontrolės leidimas išduotas 2007 m. sausio 1 d., yra galiojantis ir nustatyta tvarka, esant ūkinės veiklos pokyčiams, koreguojamas. Bendrovei priklausančių pastatų eksploatacijai suformuotas 33,3784 ha žemės sklypas su nustatytomis specialiosiomis žemės naudojimo sąlygomis, kur gyvenamieji namai ar visuomeninės paskirties pastatai į jį nepatenka.

Ūkininkas Vytautas Giedraitis vykdo ūkinę veiklą, auginia kiaules, turi ūkininko statusą. Ūkininko laikomų kiaulių kiekis 2010 m. kovo 18 d. preliminariai yra: Vertimų k., Jurbarko r. 2 kiaulių fermos su 700 kiaulių, plane pažymėta Nr. 1, Geišių k., Jurbarko r. 1 kiaulių ferma su 350 kiaulių, plane pažymėta Nr. 2, Rotulių k., Jurbarko r. 2 kiaulių fermos su 150 paršavedžių ir 200 paršelių, plane pažymėta Nr. 3. Visais trimis atvejais sanitarinės apsaugos zonos nenustatytos, o gyvenamųjų namų ir visuomeninės paskirties pastatų šiose teritorijose yra taip: Vertimų k., Jurbarko r. 50 ūkių, 92 gyventojai, Geišių k., Jurbarko r. 20 ūkių, 39 gyventojai, Rotulių k., Jurbarko r. 192 ūkiai, 396 gyventojai ir 1 pradinė mokykla su 25 moksleiviais bei 1 vaikų darželis su 28 darželinukais. 2009 m. savivaldybė gavo 1 rajono gyventojų skundą dėl nurodytų įmonių veiklos (atsakymas pridedamas).

PRIDEDAMA:

Vietovės planas, 3 lapai,
UAB „Dainiai“ žemės sklypo registro centrinio duomenų banko išrašas, 3 lapai,
Jurbarko rajono savivaldybės mero 2009 m. gegužės 19 d. raštas Nr. T27-107 „Dėl ūkinės veiklos kvapų“, 1 lapas,
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2008 m. vasario 11 d. raštas Nr. (1-15)-D8-1307 „Dėl UAB „Dainiai“ nepriklausomo poveikio aplinkai tyrimo“, 1 lapas.

Administracijos direktorius

Jonas Bučinskas

Povilas Kazėnas, tel. (8 447) 70 171, el. p. p.kazenas@jurbarkas.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Juridinių asmenų registras. Kodas 188602370. A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius. Tel. (8-5) 266 3661. Faks. (8-5) 266 3663.
El. p. info@am.lt http://www.am.lt PVM mokotojo kodas LT100001095612

Jurbarko rajono savivaldybės administracijai

2008-02-11

Nr. (I-15)-D8-1307

[2008-01-04

Nr. R4-16-18

DĖL UAB „DAINIAI“ NEPRIKLAUSOMO POVEIKIO APLINKAI TYRIMO

Aplinkos ministerija išnagrinėjo Jūsų 2008-01-04 raštą Nr. R4-01-04 dėl galimybės atlikti UAB „Dainiai“ skleidžiamos taršos poveikio aplinkai nepriklausomą tyrimą.

Kauno regiono aplinkos apsaugos departamentas (toliau – Kauno RAAD) informavo, kad minėtoje įmonėje, kurios veikla – kiaulių auginimas, įdiegtos ir vykdomos taršos mažinimo priemonės: lietaus drenažo sistemoje įrengtas naftos purvo surinktuvas, mėšos perdirbimo cecho ir buitinių nuotekų valymui pastatyti nuotekų valymo įrenginiai – acetankai su pneumatine aeracija. Įmonė vykdo požeminio vandens stebėseną – žemdirbystės drėkinimo laukuose, prie sрутų ir mėšlo kaupyklių ir įmonės teritorijoje 2 kartus per metus tiriama bendra vandens cheminė sudėtis, biogeniniai elementai, CHDS, taip pat atliekami tręšiamų dirvų, nuotekų ir paviršinio vandens savikontrolės laboratorinius tyrimai pagal suderintą su Kauno RAAD planą. Kauno RAAD reguliariai vykdo minėtos įmonės valstybinę laboratorinę kontrolę. Tyrimų rezultatai neviršija Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimo (toliau – TIPK leidimas) nustatytų normatyvų.

Pagal Aplinkosaugos reikalavimus mėšlui tvarkyti, patvirtintus aplinkos ir žemės ūkio ministrų 2005 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. D1-367/3D-342 (Žin., 2005, Nr. 92-3434), neuždengti gali būti stambių (>500 SG) gyvulininkystės ūkių, iki šio teisės akto įsigaliojimo įrengti, tvenkinių tipo sрутų kauptuvai – lagūnos ir skystojo mėšlo mėšlidės. UAB „Dainiai“ sрутų kauptuvai pastatyti iki šio teisės akto įsigaliojimo. Įmonei duotas privalomasis nurodymas atlikti teršalų, išmetamų į aplinkos orą iš fermų, sрутų rezervuarų ir žemdirbystės drėkinimo laukų, inventorizaciją.

Jūsų, Jūsų nuomone, reikia atlikti UAB „Dainiai“ skleidžiamos taršos papildomus tyrimus, manome, kad minėtiems tyrimams būtų galima panaudoti Savivaldybių aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos lėšas.

Atkreipiame dėmesį, kad kvapų tyrimas nepriskirtas Aplinkos ministerijos kompetencijai, dėl šios problemos galimų sprendimų rekomenduojame kreiptis į Sveikatos apsaugos ministeriją.

Aplinkos ministerijos



dr. Aleksandras Spruogis

D. Židonytė, 266 3645, el. p. d.zidonyte@am.lt



JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Algimantui Reičiūnui
Antkalniškių k.
Jurbarko r.

2009-05-19 Nr. T27-107
į 2009-05-08 Nr. prašymą

DĖL ŪKINĖS VEIKLOS KVAPŲ

Informuojame, kad Jūsų prašyme nurodytų faktų tyrimą atliko Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausiasis specialistas Povilas Kazėnas. Nustatyta, kad Jūsų rašte nurodyti ūkiniai subjektai turi privalomus dokumentus veiklai vykdyti. Taršos integruotos prevencijos kontrolės leidimas (toliau Leidimas) uždarajai akcinei bendrovei „Dainiai“ išduotas 2007 m. sausio 1 d. tebegalioja ir nustatyta tvarka, esant veiklos pokyčiams, koreguojamas. Leidimo 32 punktu nustatyta kvapų kontrolė su rekomendacijomis kvapams mažinti. Siūloma objekte pertvarkyti mėšlo šalinimo kanalus, kontroliuoti pašarų sudėtį, atsižvelgiant į geriausiai prieinamą gamybos būdų reikalavimus, užtikrinti kasdieninį gamybinių patalpų valymą ir švaros palaikymą jose ir taip sumažinti amoniako emisijas. Rekomenduojama laukus tręšti tik esant vėsiems orams – pavasarį ir rudenį, tirštą mėšlą įterpiančiam per 12 valandų po jo paskleidimo. Kartu Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyrius nagrinėjo ir komplekso prieigų apželdinimo galimybes, kurios šiuo atveju yra labai ribotos dėl laisvos žemės sklypų. Domėtasi ir blogo kvapo neutralizavimo galimybėmis, tačiau dėl didelės šių produktų kainos vargu ar būtų galima ateityje to reikalauti (1 tonai teršalų naudojama 100-300 litrų atskiestos medžiagos, kurios 1 litro kaina – 40 litų).

Ūkio ir turto skyriaus nuomone, perspektyvoje esama padėtis turėtų keistis, nes nuo 2010 m. sausio 1 d. įsigalios Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2009 m. sausio 22 d. įsakymu Nr.V-28 „Dėl higienos normos HN 121:2008 „Kvapų koncentracijos ribinės vertės gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų sklypuose“ patvirtinimo“ patvirtintos higienos normos, nustatančios kvapų koncentracijos ribines vertes, kurios bus įrašomos į regiono aplinkos apsaugos departamento įmonei išduodamą ar koreguojamą Leidimą.

Savivaldybės meras



Ričardas Juška

Povilas Kazėnas, tel. (8 447) 70 171; el. p. p.kazenas@jurbarkas.lt



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2009-06-12 10:21:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 94/25371
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2002-04-26
Versija: 7 (2008-04-07)
Adresas: Jurbarko r. sav. Dainių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 9424-0004-0402
Kadastrinis Nr.: 9424/0004:402 Jurbarkų k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 33.3784 ha
Užstatyta teritorija: 33.3784 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 68061 Lt
Žemės sklypo vertė: 42538 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 40052 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-03-19
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-04-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Dainiai", a.k. 158203935
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 2008-03-19, Nr. RP-1416
Įrašas galioja: Nuo 2008-04-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Aprašymas: Teisė elektros tinklus aptaurnajančioms organizacijoms naudotis skl. dalimi
Įrašas galioja: Nuo 2002-04-26

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas keisti daikto pagrindinę tikslinę paskirtį
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 2008-03-19, Nr. RP-1416
Aprašymas: 5 metus
Įrašas galioja: Nuo 2008-04-01

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Ryšių linijų apsaugos zonos

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Nuoroda: 94005
[rašas galioja: Nuo 2002-04-26
- 9.2. **Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Nuoroda: 94005
[rašas galioja: Nuo 2002-04-26
- 9.3. **Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Nuoroda: 94005
[rašas galioja: Nuo 2002-04-26
- 9.4. **Kuro tiekimo bazių, degalinių ir kietojo kuro cechų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Nuoroda: 94005
[rašas galioja: Nuo 2002-04-26
- 9.5. **Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Nuoroda: 94005
[rašas galioja: Nuo 2002-04-26
- 9.6. **Gyvulininkystės, paukštininkystės ir žemės ūkio įmonių pastatų sanitarinės apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Nuoroda: 94005
[rašas galioja: Nuo 2002-04-26
- 9.7. **Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Nuoroda: 94005
[rašas galioja: Nuo 2002-04-26
- 9.8. **Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Nuoroda: 94005
[rašas galioja: Nuo 2002-04-26
- 9.9. **Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 9424-0004-0402, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-26, Nr. 592
Nuoroda: 94005
[rašas galioja: Nuo 2002-04-26

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

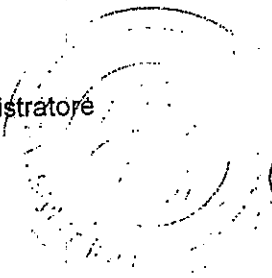
11. Registro pastabos ir nuorodos:

AB "Dainiai" nuomojamos žemės plotas 33.3634ha. Tauragės apskrities viršinininko administracijos nuomojamos žemės plotas 0.0150ha.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino: Registratore



A handwritten signature in black ink is positioned to the right of the stamp. The signature is stylized and appears to be the name 'Irina Jurevičienė'.

Irina Jurevičienė

2014